

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Аутономна Покрајина Војводина

ОПШТИНА РУМА

ОПШТИНСКА УПРАВА

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕЊЕ

ОДСЕК ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ОБЈЕДИЊЕНЕ ПРОЦЕДУРЕ

Број предмета: ROP-RUM-2145-ISAW-1/2023

Заводни број: 351-90/2023

Датум: 31.1.2023. године

22400 Рума

Шеф Одељења за урбанизам и грађеве Општинске управе Општине Рума Нада Харш, на основу члана 3. и члана 15. Одлуке о Општинској управи Општине Рума ("Сл. лист општина Срема", бр. 24/15 и 37/16), а по Решењу начелника општинске управе бр. 036-20/2022- IV од 18. 04. 2022. године, на основу члана 146. Закона о општем управном поступку ("Сл. Гласник РС", бр. 18/2016 и 95/2018), члана 8ђ. и члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2018, 37/2019, 9/2020 и 52/2021) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019), чл. 3 Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу извођења радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи (Сл. гласник РС", бр. 2/19), решавајући по захтеву инвеститора Мићић Бранка [REDACTED], поднетог путем ЈП "ГАС-РУМА" из Руме, овлашћено лице Александар Ковачевић из Руме, доноси

РЕШЕЊЕ

О ОДБИЈАЊУ

ОДБИЈА СЕ захтев инвеститора Мићић Бранка [REDACTED], за извођење радова на увођењу унутрашње гасне инсталације за гасни прикључак величине мерача Г-4 у стамбени објекат бр. 2, у Никинцима, ул. Иве Лоле Рибара бр. 18, на катастарској парцели број 1326 к.о. Никинци, као неоснован.

Образложење

Дана 30.1.2023. године, инвеститор Мићић Бранко [REDACTED], путем ЈП "ГАС-РУМА" из Руме, овлашћено лице Ковачевић Александар из Руме, поднео је захтев овом Одељењу за добијање одобрења за извођење радова на увођењу унутрашње гасне инсталације за гасни прикључак величине мерача Г-4, у стамбени објекат бр. 2, у Никинцима, ул. Иве Лоле Рибара бр. 18, на катастарској парцели број 1326 к.о. Никинци, као што је описано у диспозитиву овог Решења.

Уз захтев инвеститор је приложио:

- Идејни пројекат бр. 6-068 од 29.3.2021. године у електронској форми - pdf формат, израђен од Јавно предузеће за дистрибуцију природног гаса "ГАС-РУМА" из Руме, ул.

ЛНА, бр. 136.

- Препис листа непокретности бр. 487 к.о. Никинци од 10.1.2020. године, издат од РГЗ РС - Служба за катастар непокретности Рума.
- Решење Грађевинске инспекције Општинске управе Општине Рума, бр. 351-3056/2017 од 4.12.2017. године.
- Пуномоћ дата ЈП "ГАС-РУМА" из Руме, од стране инвеститора.
- Пуномоћ којом ЈП "ГАС-РУМА" из Руме, овлашћује Ковачевић Александра из Руме за предузимање потребних радњи у поступку спровођења обједињене процедуре кроз Цис.
- Доказ о уплати републичке административне таксе.

Чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019), предвиђено је да надлежни орган утврђује постојање одговарајућег права на земљишту, односно објекту, а у складу са Законом.

Дана 30.1.2023. године, Одељење је по службеној дужности у Електронској бази података РГЗ РС - **knweb**, преузело Лист непокретности бр. 487 к.о. Никинци.

Увидом у приложену документацију инвеститора и преузети Лист непокретности, утврђено је следеће:

- У листу непокретности бр. 487 к.о. Никинци, објекат бр. 2, који је предмет захтева, евидентиран је као помоћни, спратности П+0.
- У листу Г - Терети на парцели, дана 9.8.2021. године уписана је забележба о започетом поступку озакоњења стамбеног, помоћног и економског објекта, за који инвеститор није приложио доказ о завршеном поступку.
- Није приложен доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара.

На основу напред наведеног донето је Решење као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења се може изјавити жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од дана пријема Решења. Жалба се изјављује преко овог органа електронским путем таксирана са 490,00 динара републичке административне таксе, прималац Пореска управа, на жиро рачун број 840-742221843-57 са позивом на број 90 229, број модела 97, шифра плаћања 133 и 50,00 динара, општинске административне таксе, прималац Општина Рума, на жиро рачун број 840-742251743-73 са позивом на број 90 229, број модела 97, шифра плаћања 133.

Обрадила Мирјана Адамовић

ШЕФ ОДЕЉЕЊА

дипл. прав. Нада Харш